2025年1月1日

お客様各位

住商レジデンシャル株式会社
代表取締役　内倉　正博

商号変更および会社分割に関するお知らせ

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

弊社は、2025年1月1日をもって、商号を住商建物株式会社から「住商レジデンシャル株式会社」に変更するとともに、会社分割によりマンション管理事業を新設会社「住商建物株式会社」に承継（移管）致しましたのでご案内申し上げます。
今後は住友商事株式会社100%出資の不動産事業の専業会社として更に専門性の高いサービスの提供に努めてまいりますので、今後とも一層のご支援、お引き立てを賜りますようお願い申し上げます。

敬具

記

Ⅰ.会社概要

商号	住商レジデンシャル株式会社(法人番号　7010001020213)
所在地	東京都千代田区神田美土代町1番地
代表者	代表取締役　内倉　正博
資本金	4億円(住友商事株式会社　100%出資)
支社・支店	大阪支社
従業員数	約220人
インボイス登録番号	T7010001020213
主な営業内容	・住宅(マンション)販売　・不動産(中古住宅・業務用不動産)売買仲介 ・マンションリノベーション販売　・賃貸管理　・賃貸レジデンス開発

Ⅱ.事務手続きのご案内

(1)　連絡先について
2025年1月1日以降も弊社各部署の電話番号に変更はございません。
また、メールアドレスのドメインが変更となっておりますので弊社担当より個別にご案内させていただきます。(当面の間は、従来のメールアドレスでも受信致します。)

(2)　ご契約等について
2024年12月31日までに弊社が締結した各種契約については、契約名義(商号)を「住商レジデンシャル株式会社」に読み替えにて対応させていただきます。

(3)　2025年1月1日以降の銀行口座およびご入金等について
口座名義が「住商レジデンシャル株式会社」に変更となっておりますので、口座をご登録いただいているお取引先様におかれましては、お手数ですが登録のご変更をお願い致します。
また、お取引内容により口座番号も変更となる場合がありますので、弊社発行のご請求書等でご確認をお願い致します。

※ 本件に関するお問い合わせにつきましては、貴社とのお取引の弊社担当者　もしくは、
弊社 経営管理部までご連絡くださいますようお願い申し上げます。

＜お問い合わせ先＞ 住商レジデンシャル株式会社 経営管理部　03(5217)1017

以上